

АКТ
приёма-передачи жилого помещения (квартиры)

г. Москва

1 ноября 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Романова Галина Петровна, именуемый(-ая) в дальнейшем «Наймодатель», и Яковлев Илья Романович, именуемый(-ая) в дальнейшем «Наниматель», составили настоящий акт к договору найма жилого помещения от 17 октября 2026 г. о нижеследующем.

1. Наймодатель передал, а Наниматель принял квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 104, кв. 58.

2. Состояние квартиры на момент передачи: квартира в хорошем состоянии, пригодна для проживания; сантехника и электропроводка исправны; на обоях в коридоре потёртость 10×20 см у входной двери.

3. Вместе с квартирой передано следующее имущество:

1. Холодильник Indesit, исправен
2. Стиральная машина LG, исправна
3. Диван угловой, обивка без повреждений
4. Шкаф-купе, 2 двери, зеркало без сколов
5. Кровать двуспальная с матрасом
6. Телевизор Samsung 43", пульт

4. Показания приборов учёта на момент передачи:

- Электроэнергия: Т1 — 12345, Т2 — 6789
- Холодная вода — 345 куб. м
- Горячая вода — 210 куб. м

5. Наймодатель передал Нанимателю 2 (два) комплекта ключей от квартиры.

6. Наниматель осмотрел квартиру и имущество. Претензий к состоянию квартиры и имущества, кроме указанных в настоящем акте, Наниматель не имеет.

7. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью договора найма.

Передал (Наймодатель) _____

Романова Галина Петровна

Принял (Наниматель) _____

Яковлев Илья Романович