

ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОГО (ПОСУТОЧНОГО) НАЙМА жилого помещения

г. Казань

23 октября 2026 г.

Гарипова Алсу Рашидовна, именуемый(-ая) в дальнейшем «Наймодатель», и Петров Кирилл Александрович, паспорт 40 12 556677, именуемый(-ая) в дальнейшем «Наниматель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ И СРОК

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю для временного проживания квартиру по адресу: г. Казань, ул. Баумана, д. 15, кв. 8 (далее — Квартира) с мебелью, бытовой техникой, постельным бельём и полотенцами.

1.2. Срок найма — 3 (три) суток: заезд 6 ноября 2026 г. с 14:00, выезд 9 ноября 2026 г. до 12:00.

1.3. Количество проживающих в Квартире, включая Нанимателя, — не более 2 чел.

2. ОПЛАТА

2.1. Плата за наём составляет 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек за сутки, всего за срок найма — 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Плата вносится при заезде, если стороны не договорились о предоплате.

2.2. При заезде Наниматель вносит залог 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек. Залог возвращается при выезде после осмотра Квартиры за вычетом стоимости повреждённого или утраченного имущества (ст. 381.1 ГК РФ).

2.3. Коммунальные услуги и интернет включены в плату за наём.

3. ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ

3.1. Наниматель обязан бережно относиться к Квартире и имуществу, соблюдать тишину с 22:00 до 8:00 и правила пожарной безопасности, не курить в Квартире, не проводить вечеринки и мероприятия, не размещать лиц сверх согласованного числа.

3.2. Наниматель возмещает ущерб, причинённый Квартире, имуществу и соседям по его вине или по вине его гостей.

3.3. При выезде Наниматель передаёт Наймодателю ключи. Поздний выезд допускается по согласованию и оплачивается дополнительно.

4. ПОДПИСИ СТОРОН

Наймодатель

Гарипова Алсу Рашидовна
тел. +7 917 123-45-67

_____/ Гарипова А. Р.

Наниматель

Петров Кирилл Александрович
тел. +7 921 765-43-21

_____/ Петров К. А.