

ОПИСЬ ИМУЩЕСТВА

находящегося в квартире по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 99, кв. 41

г. Новосибирск

1 ноября 2026 г.

Настоящая опись является приложением к договору найма жилого помещения от 25.10.2026, заключённому между Андреева Марина Николаевна (Наймодатель) и Голубев Станислав Юрьевич (Наниматель).

Наймодатель передал, а Наниматель принял в пользование вместе с квартирой следующее имущество:

1. Диван угловой, 1 шт., хорошее, небольшая потёртость на подлокотнике — 35 000 руб.
2. Холодильник Atlant XM-4024, 1 шт., исправен — 28 000 руб.
3. Стиральная машина Indesit IWSC 5105, 1 шт., исправна — 22 000 руб.
4. Шкаф-купе двухдверный, 1 шт., хорошее — 18 000 руб.
5. Кровать двуспальная с матрасом, 1 шт., хорошее — 25 000 руб.
6. Телевизор Samsung 43", 1 шт., исправен, с пультом — 30 000 руб.

Общая стоимость имущества по оценке сторон — 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Замечания к состоянию квартиры и имущества: на ламинате в коридоре царапина длиной около 20 см.

Имущество осмотрено Нанимателем, находится в исправном состоянии, кроме указанных недостатков. При прекращении договора Наниматель возвращает имущество в том же состоянии с учётом нормального износа. Стоимость утраченного или повреждённого по вине Нанимателя имущества возмещается по оценке, указанной в описи.

Опись составлена в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Наймодатель

Андреева Марина Николаевна

Наниматель

Голубев Станислав Юрьевич