

Адрес: _____

от _____

Адрес: _____

Тел.: _____

ПРЕТЕНЗИЯ

Между мной и Вами заключён договор подряда (_____) на выполнение работ на объекте: _____. Работы: _____ Цена работ — _____ (_____) рублей, из них мною оплачено _____ (_____) рублей. Срок окончания работ — «__» _____ 20__ г.

Работы _____ выполнены с _____ недостатками: _____.

Согласно статьям 723 и 737 ГК РФ, статьям 28 и 29 Закона РФ «О защите прав потребителей» при обнаружении недостатков выполненной работы потребитель вправе потребовать их безвозмездного устранения, соответствующего уменьшения цены, возмещения расходов на устранение недостатков своими силами или третьими лицами, а при существенных недостатках или неустранении их в срок — отказаться от исполнения договора. За нарушение сроков выполнения работы исполнитель уплачивает неустойку в размере 3 % цены работы за каждый день просрочки.

На основании изложенного требую:

1. безвозмездно устранить указанные недостатки и завершить работы в течение _____ (_____) дней со дня получения претензии;

Прошу согласовать со мной дату совместного осмотра объекта. В случае неудовлетворения требований я обращусь в суд с требованием о взыскании указанных сумм, неустойки, компенсации морального вреда и штрафа в размере 50 % от присуждённой суммы (п. 6 ст. 13 Закона), а расходы на экспертизу отнесу на Вас.

Приложение: копия договора, сметы и документов об оплате, фотографии недостатков.

«__» _____ 20__ г.

_____ / _____