

Адрес: _____

от _____

Адрес: _____

Тел.: _____

ПРЕТЕНЗИЯ

о возмещении ущерба, причинённого заливом квартиры

«___» _____ 20__ г. из принадлежащей Вам квартиры по адресу: _____ произошёл залив моей квартиры по адресу: _____ . Причина залива — _____ .
Факт залива, его причина и повреждения зафиксированы: _____ .

Размер ущерба, причинённого заливом, составляет _____
(_____) рублей, что подтверждается: _____ .

Согласно статьям 15 и 1064 ГК РФ вред, причинённый имуществу гражданина, подлежит возмещению в полном объёме лицом, причинившим вред. Собственник жилого помещения несёт бремя его содержания и обязан поддерживать помещение и оборудование в надлежащем состоянии, не допуская ущерба соседям (ст. 210 ГК РФ, ч. 3, 4 ст. 30 ЖК РФ).

Прошу в течение ____ (_____) дней со дня получения претензии возместить мне ущерб в сумме _____ (_____) рублей наличными с оформлением расписки.

В случае отказа я буду вынужден(-а) обратиться в суд с иском о возмещении ущерба, расходов на оценку, государственной пошлины и расходов на представителя.

Приложение: копия акта о заливе; копия документа об оценке ущерба; фотографии повреждений.

«___» _____ 20__ г.

Собственник пострадавшей
квартиры _____