

СОГЛАШЕНИЕ
о порядке пользования жилым помещением

г. _____

«___» _____ 20__ г.

Мы, участники общей долевой собственности на _____
(далее — Квартира): _____ (далее — Сторона 1) и
_____ (далее — Сторона 2), руководствуясь статьёй 247 ГК
РФ, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. В пользование Стороны 1 поступают: _____.
2. В пользование Стороны 2 поступает: _____.
3. В общем пользовании сторон остаются: _____.
Стороны пользуются ими совместно, не создавая друг другу препятствий, и поддерживают их в чистоте.
4. Расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг, взносы на капитальный ремонт и текущий ремонт мест общего пользования стороны несут пропорционально своим долям в праве собственности. Расходы на ремонт комнат, находящихся в пользовании одной стороны, несёт эта сторона.
5. Сдача комнат в наём и вселение третьих лиц, кроме членов семьи, допускаются только с письменного согласия другой стороны.
6. Стороны не вправе без согласия друг друга производить переустройство и перепланировку Квартиры.
7. Настоящее соглашение не изменяет размер долей сторон в праве собственности на Квартиру. При отчуждении доли стороны рекомендуют новому собственнику присоединиться к соглашению.
8. Соглашение вступает в силу с момента подписания, составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Сторона 1	_____	_____
Сторона 2	_____	_____